



CONSILIUL LOCAL DRĂGUȘENI
Certificat de înregistrare fiscală: 16449937
Sat Drăgușeni, com. Drăgușeni, jud. Iași
Tel./fax : 0232 – 256.620

HOTĂRÂRE nr. 3

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) si Regulament local aferent — pentru obiectivul „Construire platformă de depozitare și gestionare a gunoiului de grajd în comuna Drăgușeni, județul Iași”, pentru introducerea in intravilanul comunei Drăgușeni a terenului în suprafață de 4 245 mp(3000 m.p zonă pentru platformă și 1245 m.p. calea de acces)

Consiliul local al Comunei Drăgușeni, județul Iași;

Studiul de fezabilitate-Proiect nr. 3-002/2018 intocmit de firma SC Pro Consulting Expert SRL aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 45 din 31.08.2018, modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local nr. 64 din 29.11.2018;

CertIFICATELE de urbanism nr. 228 din 16.06.2017 respectiv 205 din 31.05.2017 emise de Consiliul Judetean Iasi;

-referatul secretarului delegate al comunei , inregistrat cu nr.146 din 17.01.2019 prin care propune Consiliului local aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru extravilanul comunei Drăgușeni a suprafetei de 4 245 mp(3000 m.p zonă pentru platformă și 1245 m.p. calea de acces) , T 79 parcela 1218, categoria de folosinta pasune, avand nr. cadastral 60237 și 60236, fiind in scris in Cartea Funciara nr. 70589/18.05.2018 si 3.000 m p. apartinand domeniului public al comunei ;

Expunerea de motive prezentata de primarul comunei si inregistrata cu nr. 150 din 17.01.2019;

Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobata prin Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr, 2701 din 30 decembrie 2010 cu modificarile si completarile ulterioare; Proiectul de hotarare intocmit de catre Primarul comunei Drăgușeni, județul Iași, domnul Ciobotaru Viorel , in temeiul dispozitiilor art.46 alin. (5) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicat cu modificarile si completarile ulterioare;

avizul favorabil al comisiei de specialitate — Comisia de Prognoze Economico- Sociala, Buget, Finante, Teritoriului si Urbanism, pentru proiectul de hotarare mai sus mentionat, aviz emis in temeiul prevederilor art. 45 teza finala si ale art.56 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, inregistrat cu nr.147 din 17.01.2019;

avizul favorabil al comisiei de specialitate -Comisia pentru Cultură, Învățământ, Sănătate, Asistență Socială, Sport și Divertisment Comisia pentru proiectul de hotarare mai sus mentionat, aviz emis in temeiul prevederilor art. 45 teza finala si ale art.56 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare inregistrat cu nr. 149 din 17.01.2019;

avizul favorabil al comisiei de specialitate - Comisia Juridica Administrație Locala, Apărarea Drepturilor si Libertăților pentru proiectul de hotarare mai sus mentionat, aviz emis in temeiul prevederilor art. 45 teza finala si ale art.56 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare inregistrat cu nr. 148 din 17.01.2019;

in conformitate cu: prevederile art.5, alin.1 si art.12 din Metodologia aprobata prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii regionale si turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare gi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism; Prevederile art.25, alin.(1), art.26, art.56, alin.(6) si (7) si ale Anexei nr.1,

Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art.2 din Hotararea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art.36, alin. 4, lit.d, alin.5), lit.(c) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Prevederile art. 1 alin. (2), art. 2, art.4 si art. 6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica; prevederile Legii 544/2004-legea contenciosului administrativ, republicata cu modificarile și completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.45, alin.(2), art. 115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 — Se aproba documentatia PUZ(Plan Urbanistic Zonal) si Regulament local aferent — pentru obiectivul „ **Construire platformă de depozitare și gestionare a gunoiului de grajd în comuna Drăgușeni, judetul Iasi** ”, pentru introducerea in intravilanul comunei Drăgușeni a terenului în suprafață de 4 245 mp(3000 m.p zonă pentru platformă și 1245 m.p. calea de acces) sat Drăgușeni, T 79 parcela 1218, categoria de folosinta pasune, avand nr. cadastral 60237 și 60236, fiind in scris in Cartea Funciara nr. 70589/18.05.2018 , apartinand domeniului public al comunei .

Art.2. Se aproba raportul informarii si consultarii publicului inregistrat sub nr. 4761 din 28.12.2018, in vederea aprobarii Planului Urbanistic Zonal “Construire platforme de depozitare și gestionare a gunoiului de grajd in comuna Drăgușeni, judetul Iasi” amplasament extravilan sat Drăgușeni , comuna Drăgușeni, jud. Iasi, beneficiar — comuna Drăgușeni.

Art.3 La realizarea lucrarilor in zona se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art. 4.-. Prezenta hotarare poate fi contestata la Instanta de contencios administrativ in termenul prevazut de Legea nr.554/2004 cu modificarile și completarile ulterioare

Art.5—Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului-judetul Iasi, Primarului comunei Drăgușeni, si va fi adusa la cunostinta publicului prin afisare la avizier și pe site-ul primariei.

Astăzi data: 18.01.2019

Președinte de ședință,
Consilier local,
Ciobotaru Vasile



Contrasemnează,
secretar delegat,
Hurdugan Maricica