



COMUNA DRĂGĂȘENI  
CONSILIUL LOCAL DRĂGĂȘENI  
Certificat de înregistrare fiscală: 16449937  
Sat Drăgășeni, com. Drăgășeni, jud. Iași  
Tel./fax : 0232 – 256.620

### HOTĂRÂREA nr.43

Privind transmiterea dreptului de concesiune a suprafeței de 246 m.p. și acordarea dreptului de trecere dlui David Mihael- Gabriel

#### Consiliul Local Drăgășeni, județul Iași;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.2968 din 18.08.2020 inițiat și susținut prin referatul de aprobare nr. 2967 din 18.08.2020 al primarului comunei Drăgășeni;
- Hotărârea Consiliului Local Drăgășeni nr. 34 din 24 iulie 2009 privind aprobarea concesiunii suprafeței de teren de 830 m.p. din domeniul public;
- Contractul de concesiune nr. 2087/05.10.2009 încheiat între Consiliul local Drăgășeni și Borș Virgil;
- Punctul de vedere nr. 120/ 10.07.2020 al dlui av. Sidor Ionuț Sebastian;
- Contractul de vânzare-cumpărare nr. 764/ 21.03.2014 încheiat între Borș Virgil, Borș Mihaela și David Mihael- Gabriel;
- raportul nr.2670 din 28.07.2020 al secretarului general al comunei Drăgășeni;
- art. 617 din legea 289/2009 privind Codul civil;
- HG nr.525/ 1996 privind pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Anexa 5 din Ordinul nr. 9 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
- prevederile art.302- 331, 364 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Drăgășeni;

În conformitate cu prevederile art.196 alin.1, litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Schimbarea titularului *Contractului de concesiune nr. 2087/05.10.2009*, ca urmare a încheierii între Borș Virgil și Borș Mihaela, pe de o parte, și David Mihael-Gabriel, pe de altă parte, a *Contractului de vânzare-cumpărare nr. 764/21.03.2014*.

**Art.2.** Transmiterea dreptului de concesiune a suprafeței de 246 m.p., din Tarlăua 14, având număr cadastral 60017- C1, teren aparținând domeniului public al comunei Drăgășeni, către dl. David Mihael- Gabriel, reprezentând suprafața pe care este amplasată clădirea, proprietatea sa.

**Art.3.** Acordarea dlui David Mihael- Gabriel a dreptului de trecere (servitute), în suprafață de 138,3 m.p., conform prevederilor legale în vigoare pentru terenul menționat la art.1 pe care este amplasată proprietatea acestuia, conform Contractului de vânzare-cumpărare nr.764/ 21.03.2014 încheiat între Borș Virgil, Borș Mihaela și David Mihael-Gabriel.

**Art.4.** Încheierea unui act adițional la *Contractul de concesiune nr.2087/05.10.2009* având ca obiect schimbarea titularului contractului de concesiune, pe de o parte, respectiv diminuarea obiectului contractului de concesiune de la suprafața de 830 m.p. la 384,3 m.p..

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl. Primar al comunei Drăgușeni, județul Iași.

**Art.6.** Secretarul general al unității administrativ-teritoriale va comunica copie de pe prezenta hotărâre compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei Drăgușeni, Primarului Comunei Drăgușeni, Instituției Prefectului județului Iași pentru controlul legalității și o va afișa pe site-ul instituției: [www.comunadrăguseni.ro](http://www.comunadrăguseni.ro).

Astăzi, 28.08.2020

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Ciobotaru Vasile



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Prisăcaru Viorica Adina

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 7 voturi "pentru" și 0 "împotriva" și 0 "abțineri"*